

---

ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ  
สิ่งแวดล้อม

## บทที่ 3

### ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

#### 3.1 การปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ อาคารสำนักงานและศูนย์การค้าเกษร 2 (ปัจจุบันใช้ชื่อ อาคาร เกษรทาวเวอร์) ตั้งอยู่เลขที่ 127 ถนนราชดำริห์ แขวงลุมพินี เขตปทุมวัน กรุงเทพมหานคร ดำเนินการโดย บริษัท เกษรแอสเซท แมนเนจเม้นท์ จำกัด สำนักงานตั้งอยู่เลขที่ 999 ถนนเพลินจิต แขวงลุมพินี เขตปทุมวัน กรุงเทพมหานคร โดยโครงการดำเนินการก่อสร้างเป็นอาคารสำนักงาน-พาณิชยกรรม ขนาดความสูง 30 ชั้น ชั้นลอย และชั้นใต้ดิน 1 ชั้น ความสูง 135.9 เมตร จำนวน 1 อาคาร ขนาดพื้นที่โครงการรวม 4-0-5.25 ไร่ (6,421 ตารางเมตร) ซึ่งเข้าข่ายที่จะต้องศึกษาและจัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทั้งนี้ โครงการ อาคารสำนักงานและศูนย์การค้าเกษร 2 (ปัจจุบันใช้ชื่อ อาคารเกษรทาวเวอร์) ได้ดำเนินการจัดทำตามกระบวนการและผลการพิจารณาของคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณา รายงานฯ มีมติเห็นชอบรายงานฯ ตามหนังสือเลขที่ทส.1009.5/11705 ลงวันที่ 22 ตุลาคม 2557 ตามหนังสือฉบับดังกล่าวได้กำหนดให้ทางโครงการดำเนินการจัดทำรายงานการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม เสนอต่อ สผ. และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องเพื่อพิจารณาทุก 6 เดือน

บริษัท เกษรแอสเซท แมนเนจเม้นท์ จำกัด ได้มอบหมายให้ บริษัท ศูนย์วิเคราะห์น้ำ จำกัด ดำเนินการติดตาม ตรวจสอบผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ โครงการ อาคารสำนักงานและศูนย์การค้าเกษร 2 (ปัจจุบันใช้ชื่อ อาคารเกษรทาวเวอร์) (ระยะดำเนินการ) ช่วงเดือนกรกฎาคม ถึง ธันวาคม 2566 ตามที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โดยเนื้อหาบทนี้จะเป็นการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ซึ่งทางบริษัทศูนย์วิเคราะห์น้ำทำการตรวจประเมินด้วยวิธี Walk through Survey พร้อมทั้งรวบรวมเอกสารหลักฐานต่างๆ และภาพถ่ายประกอบผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ

#### 3.2 วัตถุประสงค์

เพื่อตรวจสอบการทำงานของระบบสาธารณูปโภค ระบบการสนับสนุน และวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ประเมินผลและจัดทำรายการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องรับทราบถึงสถานการณ์คุณภาพสิ่งแวดล้อมของโครงการ อาคารสำนักงานและศูนย์การค้าเกษร 2 (ปัจจุบันใช้ชื่อ อาคารเกษรทาวเวอร์)

#### 3.3 ขอบเขตการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ทางโครงการมีแผนการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระหว่างเดือนกรกฎาคม ถึง ธันวาคม 2566 ประกอบด้วย การใช้น้ำ การใช้ไฟฟ้า การจัดการขยะมูลฝอยและสิ่งปฏิกูล การระบายน้ำ ระบบบำบัดน้ำเสียรวม สระว่ายน้ำ การคมนาคม การสื่อสารและโทรคมนาคม ความปลอดภัยสาธารณะ การป้องกันอัคคีภัย สุทธภาพและทัศนียภาพ และเศรษฐกิจและสังคม

### 3.4 ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ตามหนังสือเห็นชอบรายงานวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมได้กำหนดให้มีการตรวจสอบและทบทวนการปฏิบัติตามมาตรการฯ เป็นประจำทุก 6 เดือน ดังนั้น เพื่อเป็นการปฏิบัติตามข้อกำหนด โครงการจึงกำหนดให้มีการจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ฉบับนี้ขึ้น เพื่อเป็นการรายงานผลการปฏิบัติ ระหว่างเดือนกรกฎาคม ถึง ธันวาคม 2566 โดยมีรายละเอียดดังต่อไปนี้

**ตารางที่ 3.4-1** มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมโครงการ อาคารสำนักงานและศูนย์การค้าเลขที่ 2 (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด/ความถี่	บริเวณที่ตรวจวัด	ผลการปฏิบัติตามและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✕ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ◎ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่เริ่มเวลาปฏิบัติ	ปัญหา/อุปสรรค/แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
1. คุณภาพอากาศ 1.1 ผู้ละออง	<b>ดัชนีที่ตรวจวัด</b> - ความสะอาด <b>ความถี่</b> - ทุกวัน	- ถนนภายในพื้นที่โครงการ  - ผู้ที่อยู่ข้างเคียงพื้นที่โครงการ	✓  - มีพนักงานทำความสะอาดและความเป็นระเบียบเรียบร้อย บริเวณทางเดินภายในแต่ละอาคารและบันไดแต่ละแห่งภายในอาคารเป็นประจำทุกวัน	-	ภาพที่ 2.2-10 การดูแลสุขอนามัย
	<b>ดัชนีที่ตรวจวัด</b> - ความเสียหาย/ผลกระทบหรือเรื่องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ <b>ความถี่</b> - สัปดาห์ละ 1 ครั้ง		✓  - ทางโครงการจัดให้มีจุดประชาสัมพันธ์สำหรับรับเรื่องร้องเรียนหรือข้อเสนอแนะจากผู้พักอาศัยใกล้เคียง ทั้งนี้ในช่วงระหว่างเดือนกรกฎาคมถึง ธันวาคม 2566 ที่เปิดดำเนินการมายังไม่พบปัญหาและข้อร้องเรียนใดจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ	-	-
	<b>ดัชนีที่ตรวจวัด</b> - ความสะอาด <b>ความถี่</b> - ทุกวัน	- ถนนภายในพื้นที่โครงการ	✓  - มีพนักงานทำความสะอาดและความเป็นระเบียบเรียบร้อยบริเวณทางเดินภายในแต่ละอาคารและบันไดแต่ละแห่งภายในอาคารเป็นประจำทุกวัน	-	ภาพที่ 2.2-2 การจัดการระบบจราจร
1.2 มลพิษทางอากาศ	<b>ดัชนีที่ตรวจวัด</b> - ความสมบูรณ์ของพันธุ์ไม้ <b>ความถี่</b> - ทุกวัน	- พื้นที่สีเขียวภายในพื้นที่โครงการ	✓  - ทางโครงการจัดให้มีคนสวนในการดูแลความสมบูรณ์ของพันธุ์ไม้บริเวณพื้นที่สีเขียวและพื้นที่ที่มีการปลูกให้สมบูรณ์และสวยงามอยู่เสมอ	-	ภาพที่ 2.2-1 พื้นที่สีเขียวและการบำรุงรักษา
	<b>ดัชนีที่ตรวจวัด</b> - สภาพดินเองเห็นชัดเจนและไม่เลือน <b>ความถี่</b> - เดือนละ 1 ครั้ง	- ป้ายและสัญลักษณ์ต่างๆ อาทิ เช่น ป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ ป้ายจำกัดความเร็ว เป็นต้น	✓  - เจ้าหน้าที่ฝ่ายช่างทำการตรวจสอบป้ายและสัญลักษณ์ และอุปกรณ์แสดงทิศทาง บริเวณทางเข้า-ออกที่จอดรถจักรยานยนต์ให้อยู่ในสภาพที่สมบูรณ์อยู่เสมอ	-	ภาพที่ 2.2-2 การจัดการระบบจราจร

ตารางที่ 3.4-1 (ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมโครงการ อาคารสำนักงานและศูนย์การค้าเลขที่ 2 (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด/ความถี่	บริเวณที่ตรวจวัด	ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ ✓ = ปฏิบัติ ✕ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ⊙ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ปัญหา/อุปสรรค/แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
1.2 มลพิษทางอากาศ (ต่อ)	<b>ดัชนีที่ตรวจวัด</b> - ความเสียหาย/ผลกระทบหรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ <b>ความถี่</b> - สัปดาห์ละ 1 ครั้ง	- ผู้ที่อยู่ข้างเคียงพื้นที่โครงการ	<ul style="list-style-type: none"> <li>✓ - ทางโครงการจัดให้มีจุดประชาสัมพันธ์สำหรับรับเรื่องร้องเรียนหรือข้อเสนอแนะจากผู้พักอาศัยใกล้เคียง ทั้งนี้ในช่วงระหว่างเดือนกรกฎาคมถึง ธันวาคม 2566 ที่เปิดดำเนินการมายังไม่พบปัญหาและข้อร้องเรียนใดจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ</li> </ul>	-	-
2. เสียง	<b>ดัชนีที่ตรวจวัด</b> - สภาพตัวเองเห็นชัดเจนและไม่เลือน <b>ความถี่</b> - เดือนละ 1 ครั้ง	<ul style="list-style-type: none"> <li>✓ - ป้ายและสัญลักษณ์ต่างๆ อาทิ เช่น ป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ป้ายจำกัดความเร็ว เป็นต้น</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- เจ้าหน้าที่ฝ่ายช่างทำการตรวจสอบป้ายและสัญลักษณ์ และอุปกรณ์แสดงทิศทาง บริเวณทางเข้า-ออกที่จอดรถจักรยานยนต์ ให้อยู่ในสภาพที่สมบูรณ์อยู่เสมอ</li> </ul>	-	ภาพที่ 2.2-2 การจัดการระบบจราจร
	<b>ดัชนีที่ตรวจวัด</b> - ความเสียหาย/ผลกระทบหรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ <b>ความถี่</b> - สัปดาห์ละ 1 ครั้ง	- ผู้ที่อยู่ข้างเคียงพื้นที่โครงการ	<ul style="list-style-type: none"> <li>✓ - ทางโครงการจัดให้มีจุดประชาสัมพันธ์สำหรับรับเรื่องร้องเรียนหรือข้อเสนอแนะจากผู้พักอาศัยใกล้เคียง ทั้งนี้ในช่วงระหว่างเดือนกรกฎาคมถึง ธันวาคม 2566 ที่เปิดดำเนินการมายังไม่พบปัญหาและข้อร้องเรียนใดจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ</li> </ul>	-	-
3. น้ำใช้	<b>ดัชนีที่ตรวจวัด</b> - การแตกหรือรั่วซึมของท่อประปา <b>ความถี่</b> - เดือนละ 1 ครั้ง	- เส้นท่อประปา	<ul style="list-style-type: none"> <li>✓ - ทางโครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ฝ่ายอาคารดำเนินการตรวจสอบระบบการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียให้สามารถทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพอยู่เสมอ หากพบว่ามื่ออุปกรณ์ชำรุดจะดำเนินการแจ้งซ่อมแซมทันที</li> </ul>	-	ภาพที่ 2.2-4 การจัดการระบบประปาและน้ำใช้ ภาพผนวก ค-1 แผนการบำรุงรักษาเครื่องจักร

ตารางที่ 3.4-1 (ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมโครงการ อาคารสำนักงานและศูนย์การค้าเลขที่ 2 (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด/ความถี่	บริเวณที่ตรวจวัด	ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ <b>X</b> = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ⊙ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่เริ่มเวลาปฏิบัติ	ปัญหา/อุปสรรค/แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
3. น้ำใช้ (ต่อ)	<b>ดัชนีที่ตรวจวัด</b> - ความสะอาด <b>ความถี่</b> - ปีละ 2 ครั้ง (6 เดือน/ครั้ง)	- ถึงเก็บน้ำใช้	✓ - ปัจจุบันทางโครงการได้มีการอนุมัติจ้างหน่วยงานเพื่อดำเนินการล้างทำความสะอาดถังสำรองน้ำทั้ง 2 แท่ง ได้แก่ ถังสำรองน้ำซึมใต้ดิน และถังสำรองน้ำชั้นดาดฟ้าเรียบร้อยแล้ว	-	ภาพที่ 2.2-4 การจัดการระบบประปาและน้ำใช้
	<b>ดัชนีที่ตรวจวัด</b> - การปนเปื้อน <b>ความถี่</b> - ทุกวัน	- ควบคุมการจ่ายน้ำ ในช่วง 07.00- 10.00 และ ช่วงเวลา 19.30- 21.00 น.	✓ - วัสดุควบคุมการจ่ายน้ำ ในช่วง 07.00- 10.00 และ ช่วงเวลา 19.30- 21.00 น.		ภาพที่ 2.2-4 การจัดการระบบประปาและน้ำใช้
4. น้ำเสีย 4.1 ประสิทธิภาพของระบบบำบัดน้ำเสีย	<b>ดัชนีที่ตรวจวัด</b> - pH - BOD - Suspended Solids - Settleable Solids - Total Dissolved Solids - Sulfide - TKN - Fat, Oil & Grease - Total Coliform Bacteria - Fecal Coliform Bacteria <b>ความถี่</b> - เดือนละ 1 ครั้ง	- น้ำทิ้งก่อนเข้าระบบบำบัด (บ่อปรับสภาพ) - น้ำเสียหลังผ่านระบบบำบัด (บ่อพักน้ำใส)	⊙ - ในช่วงเดือนกรกฎาคม ถึง ธันวาคม 2566 โครงการตรวจวัดคุณภาพน้ำทั้งจำนวน 1 จุด คือ น้ำเสียหลังผ่านระบบบำบัดน้ำเสีย (บ่อพักน้ำใส) ความถี่เดือนละ 1 ครั้ง โดยมีพารามิเตอร์ที่ตรวจวิเคราะห์ 7 พารามิเตอร์ ได้แก่ 1. ความเป็นกรด-ด่าง (pH) 2. บีโอดี (BOD) 3. สารแขวนลอย (Suspended Solid) 4. ค่าของแข็งละลายน้ำทั้งหมด (Total Dissolved Solids) 5. น้ำมันไขมัน (Oil & Grease) 6. ปริมาณไนโตรเจน (TKN) และ 7. ค่าซัลไฟด์ (Sulfide) จากผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งหลังการบำบัดด้วยระบบบำบัดน้ำเสีย (บ่อพักน้ำใส) พบว่าพารามิเตอร์ส่วนใหญ่มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานที่กำหนดเมื่อเปรียบเทียบกับตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด (ประเภท ก.) ซึ่งผลการตรวจวิเคราะห์แสดงดังตารางที่ 3.5.3-1	- ตารางที่ 4-3	ภาคผนวก ง-1 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง

**ตารางที่ 3.4-1 (ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมโครงการ อาคารสำนักงานและศูนย์การค้าเกษร 2 (ระยะดำเนินการ)**

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด/ความถี่	บริเวณที่ตรวจวัด	ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✕ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ◎ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่เริ่มเวลาปฏิบัติ	ปัญหา/อุปสรรค/แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4.2 การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย	<b>ดัชนีที่ตรวจวัด</b> - ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของ ระบบบำบัดน้ำเสีย (หน่วย) - ปริมาณน้ำใช้ในทุกกิจกรรมของแหล่งกำเนิดมลพิษ (ลูกบาศก์เมตร) - ปริมาณน้ำเสียที่ใช้สู่ระบบบำบัดน้ำเสีย (ลูกบาศก์เมตร) - การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย (ระบาย/ไม่ระบาย) - ปริมาณสารเคมีหรือสารสกัดชีวภาพที่ใช้ (ชื่อ/ปริมาณ) (ลิตรหรือกิโลกรัม) - การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ) - การทำงานของเครื่องสูบน้ำ (ปกติ/ผิดปกติ) - การทำงานของเครื่องเติมอากาศ (ปกติ/ผิดปกติ) - การทำงานของเครื่องกวนผสมน้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ) - การทำงานของเครื่องกวนผสมสารเคมี (ปกติ/ผิดปกติ) - เครื่องสูบลูกก่อน (ปกติ/ผิดปกติ)	- ระบบบำบัดน้ำเสียรวม	<b>✕</b>  - ทางโครงการยังมิได้ดำเนินการบันทึกข้อมูลการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย พร้อมทั้งมีการจัดเก็บสถิติและข้อมูลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละวัน และจัดทำเป็นแบบ ทส.1 และจัดทำรายงานสรุปการทำงานจากระบบบำบัดน้ำเสียและผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทั้งต่อหน่วยงานตามแบบ ทส.2 เพื่อเสนอต่อหน่วยงานท้องถิ่นให้รับทราบ	ตารางที่ 4-3	-

ตารางที่ 3.4-1 (ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมโครงการ อาคารสำนักงานและศูนย์การค้าเกษร 2 (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด/ความถี่	บริเวณที่ตรวจวัด	ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ <b>✗</b> = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ◎ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ปัญหา/อุปสรรค/แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4.2 การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย	- อื่นๆ (ระบุ) (ปกติ/ผิดปกติ) - ปริมาณตะกอนส่วนเกินที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด (ลูกบาศก์เมตร) - ปัญหาอุปสรรค และแนวทางแก้ไข				
	<b>ความถี่</b> - เก็บสถิติและข้อมูลการทำงานจากระบบบำบัดน้ำเสียทุกวันบันทึกรายละเอียดเก็บไว้พื้นที่โครงการเป็นเวลา 2 ปี				
5. การระบายน้ำ	<b>ดัชนีที่ตรวจวัด</b> - การสะสมของตะกอนดินบ่อพักน้ำ	- บ่อพักน้ำภายในพื้นที่โครงการ	✓	-	-
	<b>ความถี่</b> - เดือนละ 1 ครั้ง				
	<b>ดัชนีที่ตรวจวัด</b> - สภาพพร้อมใช้งาน - อายุการใช้งาน	- เครื่องสูบน้ำภายในบ่อหนองน้ำของพื้นที่โครงการ	✓	-	ภา ค ผน ว ก ค -1 แผนการบำรุงรักษาเครื่องจักร
	<b>ความถี่</b> - 3 เดือน/ครั้ง				
6. มลพิษ	<b>ดัชนีที่ตรวจวัด</b> - ปริมาณมูลฝอยตกค้าง - ความสะอาด	- บริเวณที่ตั้งถังมูลฝอย และห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการ	✓	-	ภาพที่ 2.2-7 การจัดการขยะมูลฝอย



ตารางที่ 3.4-1 (ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมโครงการ อาคารสำนักงานและศูนย์การค้าเลข 2 (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด/ความถี่	บริเวณที่ตรวจวัด	ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ <b>X</b> = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ◎ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ปัญหา/อุปสรรค/แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
6. มลพิษ (ต่อ)	<b>ความถี่</b> - ทุกวัน		ช่วงเวลาประมาณ 23.00 น. ทุกวัน		
7. ระบบไฟฟ้า	<b>ดัชนีที่ตรวจวัด</b> - สภาพดี มองเห็นได้ชัดเจน ไม่ลบเลือน - มีสภาพโล่ง ไม่มืดทึบ <b>ความถี่</b> - ทุกวัน	- ป้ายเตือนระวังอันตรายหม้อแปลงไฟฟ้า - บริเวณภายในห้องหม้อแปลงไฟฟ้า	- เจ้าหน้าที่ฝ่ายช่างอาคารได้ดำเนินการตรวจสอบความเรียบร้อยและการทำงานทางของระบบไฟฟ้าของโครงการในอยู่ในสภาพพร้อมใช้งานเป็นประจำทุกวัน ทั้งนี้ หากตรวจสอบ พบว่า อุปกรณ์หรือระบบสนับสนุนมีการชำรุดเสียหาย จะทำการซ่อมแซมทันที	-	ภาพที่ 2.2-6 ระบบไฟฟ้าและการอนุรักษ์พลังงาน ภาพ ค ผ น ว ก ค -1 แผนการบำรุงรักษาเครื่องจักร
8. การอนุรักษ์พลังงาน	<b>ดัชนีที่ตรวจวัด</b> - สภาพพร้อมใช้งาน - อายุการใช้งาน <b>ความถี่</b> - 3 เดือน/ครั้ง	- อุปกรณ์ไฟฟ้า	- เจ้าหน้าที่ฝ่ายช่างอาคารได้ดำเนินการตรวจสอบความเรียบร้อยและการทำงานทางของระบบไฟฟ้าของโครงการในอยู่ในสภาพพร้อมใช้งานเป็นประจำทุกวัน ทั้งนี้ หากตรวจสอบ พบว่า อุปกรณ์หรือระบบสนับสนุนมีการชำรุดเสียหาย จะทำการซ่อมแซมทันที	-	ภาพ ค ผ น ว ก ค -1 แผนการบำรุงรักษาเครื่องจักร
	<b>ดัชนีที่ตรวจวัด</b> - เครื่องหมายแสดงประสิทธิภาพการประหยัดพลังงาน - อายุการใช้งานของอุปกรณ์ไฟฟ้า <b>ความถี่</b> - เดือนละ 1 ครั้ง	- ระบบไฟฟ้าส่องสว่าง - ระบบปรับอากาศ - เครื่องจักร อุปกรณ์ต่างๆ เช่น ลิฟต์ เครื่องสูบน้ำ เป็นต้น	- เจ้าหน้าที่ฝ่ายช่างอาคารได้ดำเนินการตรวจสอบความเรียบร้อยและการทำงานทางของระบบไฟฟ้าของโครงการในอยู่ในสภาพพร้อมใช้งานเป็นประจำทุกวัน ทั้งนี้ หากตรวจสอบ พบว่า อุปกรณ์หรือระบบสนับสนุนมีการชำรุดเสียหาย จะทำการซ่อมแซมทันที	-	ภาพ ค ผ น ว ก ค -1 แผนการบำรุงรักษาเครื่องจักร
	<b>ดัชนีที่ตรวจวัด</b> - สภาพดี มองเห็นได้ชัดเจน <b>ความถี่</b> - เดือนละ 1 ครั้ง	<b>บริเวณที่ตรวจสอบ</b> - จุดติดตั้ง แผง และ สายประชาสัมพันธ์	- เจ้าหน้าที่โครงการมีการตรวจสอบบริเวณจุดติดตั้งประกาศหรือจุดประชาสัมพันธ์ ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ	-	-

ตารางที่ 3.4-1 (ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมโครงการ อาคารถูกตามมาตรฐานการป้องกันและผลกระทบสิ่งแวดล้อม- ธันวาคม พ.ศ. 2566

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด/ความถี่	บริเวณที่ตรวจวัด	ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✕ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ◎ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ปัญหา/อุปสรรค/แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
9. ระบบป้องกันอัคคีภัย	<b>ดัชนีที่ตรวจวัด</b> - สภาพพร้อมใช้งาน <b>ความถี่</b> - 3 เดือน/ครั้ง	- อุปกรณ์ในระบบป้องกันและสัญญาณเตือนอัคคีภัย	✓ - ทางโครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่ตรวจสอบระบบการทำงานของอุปกรณ์ป้องกันและแจ้งเตือนอัคคีภัย และระบบสนับสนุนภายในอาคารเป็นประจำทุกเดือน พร้อมทั้งมีการทดสอบการใช้งานของระบบอยู่เสมอ	-	ภาพที่ 2.2-8 ระบบการป้องกันและแจ้งเตือนอัคคีภัย ภาพ ค น ว ก ค -1 แผนการบำรุงรักษาเครื่องจักร
	<b>ดัชนีที่ตรวจวัด</b> - มีแบตเตอรี่สำรองอยู่ตลอดเวลา <b>ความถี่</b> - 3 เดือน/ครั้ง	- ระบบจ่ายไฟฟ้าสำรอง			
	<b>ดัชนีที่ตรวจวัด</b> - สภาพที่มองเห็นชัดเจนและไม่สับสน <b>ความถี่</b> - 3 เดือน/ครั้ง	- บ้ายและเครื่องทนายแสดงการหนีไฟ และแผนผังเส้นทางทางหนีไฟ			
	<b>ดัชนีที่ตรวจวัด</b> - สภาพพร้อมใช้งาน - อุปกรณ์ใช้งาน - เข้าถึงได้สะดวก <b>ความถี่</b> - 3 เดือน/ครั้ง	- เครื่องดับเพลิงแบบหิ้วได้ - หัวรับน้ำดับเพลิง - ตู้เก็บสายฉีดน้ำดับเพลิง - เครื่องสูบน้ำดับเพลิง - ระบบดับเพลิงอัตโนมัติ - ลิฟต์ดับเพลิง			
	<b>ดัชนีที่ตรวจวัด</b> - สภาพพร้อมใช้งาน - ไม่มีสิ่งกีดขวาง	- บันไดหนีไฟ เส้นทางในการหนีไฟ และจุดรวมคนเบื้องต้น			
			✓ - เจ้าหน้าที่โครงการมีการเดินตรวจสอบบริเวณเส้นทางที่ใช้ในการหนีไฟ บันไดหนีไฟทั้ง 2 แห่ง ให้อยู่ในสภาพใช้งานได้และไม่อนุญาตให้นำวัสดุหรือสิ่งของวางกีดขวางบริเวณดังกล่าวเป็นประจำ	-	ภาพที่ 2.2-8 ระบบการป้องกันและแจ้งเตือนอัคคีภัย



**ตารางที่ 3.4-1 (ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมโครงการ อาคารสำนักงานและศูนย์การค้าเลขที่ 2 (ระยะดำเนินการ)**

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด/ความถี่	บริเวณที่ตรวจวัด	ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ <b>✗</b> = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ◎ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ปัญหา/อุปสรรค/แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
12. การจราจร (ต่อ)	<b>ความถี่</b> - ทุกวัน				
13. อาชีวอนามัยและความปลอดภัย	<b>ดัชนีที่ตรวจวัด</b> - ติดตั้งป้ายเตือนให้ระวังบริเวณที่ปรับปรุง/ซ่อมแซม - ไม่มีสิ่งกีดขวาง <b>ความถี่</b> - ทุกวัน	- กรณีที่ภายในโครงการมีการปรับปรุง/ซ่อมแซม เช่น การทาสีภายนอกอาคาร การซ่อมบำรุงผิวจราจร การขุดลอกท่อระบายน้ำ เป็นต้น	✓ - ในกรณีที่จะมีการซ่อมแซม หรือซ่อมบำรุง ทางเจ้าหน้าที่จะมีการกันพื้นที่บริเวณที่จะทำการแก้ไขซ่อมแซม เช่น ติดตั้งกรวยยาง ติดตั้งป้ายเตือน เป็นต้น พร้อมทั้ง จัดให้เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวกและจัดระเบียบการจราจรในบริเวณดังกล่าว	-	-
	<b>ดัชนีที่ตรวจวัด</b> - เรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ <b>ความถี่</b> - ทุกวัน	- ผู้ที่อยู่ข้างเคียงพื้นที่โครงการ	✓ - ทางโครงการจัดให้มีจุดประชาสัมพันธ์สำหรับรับเรื่องร้องเรียนหรือข้อเสนอแนะจากผู้พักอาศัยใกล้เคียง ทั้งนี้ในช่วงระหว่างเดือนกรกฎาคมถึง ธันวาคม 2566 ที่เปิดดำเนินการมายังไม่พบปัญหาและข้อร้องเรียนใดจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ	-	-
14. ทัศนียภาพ	<b>ดัชนีที่ตรวจวัด</b> - เรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ <b>ความถี่</b> - ทุกวัน	- ผู้ที่อยู่ข้างเคียงพื้นที่โครงการ	✓ - ทางโครงการจัดให้มีจุดประชาสัมพันธ์สำหรับรับเรื่องร้องเรียนหรือข้อเสนอแนะจากผู้พักอาศัยใกล้เคียง ทั้งนี้ในช่วงระหว่างเดือนกรกฎาคมถึง ธันวาคม 2566 ดำเนินการมายังไม่พบปัญหาและข้อร้องเรียนใดจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ	-	-
15. การบดบังแสงแดดและทิศทางลม	<b>ดัชนีที่ตรวจวัด</b> - เรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ <b>ความถี่</b> - ทุกวัน	- ผู้ที่อยู่ข้างเคียงพื้นที่โครงการ	✓ - ทางโครงการจัดให้มีจุดประชาสัมพันธ์สำหรับรับเรื่องร้องเรียนหรือข้อเสนอแนะจากผู้พักอาศัยใกล้เคียง ทั้งนี้ในช่วงระหว่างเดือนกรกฎาคมถึง ธันวาคม 2566 ที่เปิดดำเนินการมายังไม่พบปัญหาและข้อร้องเรียนใดจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ	-	-



### 3.5 ผลการวิเคราะห์คุณภาพสิ่งแวดล้อมตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ อาคารสำนักงานและศูนย์การค้าเกษร 2 ระบุให้มีการตรวจวิเคราะห์คุณภาพสิ่งแวดล้อม จำนวน 1 ดัชนี คือ คุณภาพน้ำทิ้ง โดยสรุปผลการตรวจวิเคราะห์ดังนี้

#### 3.5.1 ขอบเขตการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม

มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมของโครงการ อาคารสำนักงานและศูนย์การค้าเกษร 2 ได้มีการกำหนดให้ตรวจติดตามคุณภาพสิ่งแวดล้อม ดังนี้

**คุณภาพน้ำทิ้ง** กำหนดจุดเก็บตัวอย่าง จำนวน 2 จุด ประกอบด้วย 1. น้ำเสียก่อนเข้าระบบบำบัดน้ำเสีย (บ่อปรับสภาพ) 2. น้ำเสียหลังผ่านระบบบำบัดน้ำเสีย (บ่อพักน้ำใส) ได้แก่ pH, BOD, SS, Settleable Solids, TDS, Sulfide, TKN, Fat Oil & Grease, Total Coliform bacteria และ Fecal Coliform Bacteria ความถี่เดือนละ 1 ครั้ง

#### 3.5.2 วิธีการตรวจวัดและวิธีการวิเคราะห์

โครงการ อาคารสำนักงานและศูนย์การค้าเกษร 2 ได้มอบหมายให้ บริษัท เอส.พี.เจ. โซแอนติฟิค จำกัด เป็นผู้ดำเนินการเก็บและวิเคราะห์ตัวอย่าง ทางบริษัทฯ จะดำเนินการเก็บตัวอย่างน้ำโดยวิธี Grab Sampling โดยตัวอย่างทั้งหมดจะถูกแช่ในถังน้ำแข็ง เพื่อรักษาสภาพก่อนนำมาวิเคราะห์ในห้องปฏิบัติการภายใน 24 ชั่วโมง บริษัทฯ ได้ปิดผนึกแสดงรายละเอียดของตัวอย่างโดยละเอียด พร้อมทั้งจัดบันทึกข้อมูลในแบบกำกับตัวอย่างที่ใช้ควบคุมคุณภาพภายนอกห้องปฏิบัติการวิเคราะห์ และนำส่งไปวิเคราะห์ยังห้องปฏิบัติการของบริษัทฯ ต่อไป โดยการเก็บตัวอย่างและวิเคราะห์คุณภาพน้ำ ดำเนินตามมาตรฐานที่กำหนดไว้ใน Standard Method for the Examination of Water and Wastewater ฉบับปีล่าสุด ของ American Public Health Association ซึ่งเป็นมาตรฐานวิธีการวิเคราะห์คุณภาพน้ำที่ได้รับการยอมรับกันโดยทั่วไป อนึ่งผู้จัดทำรายงานจะนำเสนอพารามิเตอร์ ตำแหน่งการเก็บตัวอย่าง และวิธีวิเคราะห์ ดังแสดงในตารางที่ 3.5.2-1

### ตารางที่ 3.5.2-1 ขอบเขตวิธีวิเคราะห์คุณภาพสิ่งแวดล้อม

รายการการตรวจวัด	ดัชนีการตรวจวัด	วิธีการตรวจวัดและวิเคราะห์	วันที่ตรวจวัด	มาตรฐานวิธีวิเคราะห์
น้ำเสียก่อนเข้าระบบบำบัด	- pH - BOD - Suspended Solid - Total Dissolved Solids - Sulfide - Total Kjeldahl Nitrogen - Fat Oil & Grease	- Electrometric - Azide Modification - Dried at 103-105 °C - Dried at 103-105 °C - Iodometric Method - Kjeldahl Method - Soxhlet Extraction Method	11/07/66 01/08/66 27/09/66	APHA-AWWA-WEF Edition 23 <sup>nd</sup> ed,2017
น้ำเสียหลังผ่านระบบบำบัด	- pH - BOD - Suspended Solid - Total Dissolved Solids - Sulfide - Total Kjeldahl Nitrogen - Fat Oil & Grease	- Electrometric - Azide Modification - Dried at 103-105 °C - Dried at 103-105 °C - Iodometric Method - Kjeldahl Method - Soxhlet Extraction Method	18/10/66 22/11/66 12/12/66	

### 3.5.3 ผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง

ตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมกำหนดให้โครงการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำจำนวน 1 จุด คือ น้ำเสียหลังผ่านระบบบำบัดน้ำเสีย (บ่อพักน้ำใส) ความถี่เดือนละ 1 ครั้ง โดยมีพารามิเตอร์ที่ตรวจวิเคราะห์ 7 พารามิเตอร์ ได้แก่ 1) ความเป็นกรด-ด่าง (pH) 2) บีโอดี (BOD) 3) สารแขวนลอย (Suspended Solid) 4) ค่าของแข็งละลายน้ำทั้งหมด (Total Dissolved Solids) 5) น้ำมันไขมัน (Oil & Grease) 6) ปริมาณไนโตรเจน (TKN) และ 7) ค่าซัลไฟด์ (Sulfide)

ทั้งนี้ในช่วงเดือนกรกฎาคม ถึง ธันวาคม 2566 โครงการดำเนินการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง จำนวน 1 จุด คือ น้ำเสียหลังผ่านระบบบำบัดน้ำเสีย (บ่อพักน้ำใส) ความถี่เดือนละ 1 ครั้ง โดยมีพารามิเตอร์ที่ตรวจวิเคราะห์ 7 พารามิเตอร์ตามที่มาตรการได้กำหนด

#### สรุปผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง

จากผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งหลังการบำบัดด้วยระบบบำบัดน้ำเสีย (บ่อพักน้ำใส) พบว่าพารามิเตอร์ส่วนใหญ่มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานที่กำหนดเมื่อเปรียบเทียบกับตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่องกำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด (ประเภท ก.) ยกเว้นค่าบีโอดีในบางเดือนที่เกินเกณฑ์มาตรฐาน ซึ่งผลการตรวจวิเคราะห์แสดงดังตารางที่ 3.5.3-1

ตารางที่ 3.5.3-1 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง

จุดเก็บตัวอย่าง	วัน/เดือน/ปี	ผลการตรวจวิเคราะห์						
		pH	BOD (mg/L)	Total Suspended Solid (mg/L)	Total Dissolved Solids (mg/L)	Oil & Grease (mg/L)	TKN (mg/L)	Sulfide (mg/L)
น้ำเสียหลังผ่านระบบบำบัด	11/07/66	7	16.42	15	452	<1.0	20.88	<1.0
	01/08/66	7.6	33.08	40	452	2	56	<1.0
	27/09/66	6	59.8	30	402	<1.0	14	<1.0
	18/10/66	7	18.2	22	348	<1.0	24.32	<1.0
	22/11/66	7.5	44.29	33	421	<1.0	62.39	<1.0
	12/12/66	7.4	71.42	32	436	13.5	68.95	<1.0
ค่าต่ำสุด-ค่าสูงสุด		6-7.6	16.42-71.42	15-40	348-452	<1.0-13.5	14-68.95	<1.0
มาตรฐาน		5.0-9.0	≤20	≤30	≤500	≤20	≤35	≤1.0

หมายเหตุ : อ้างอิงตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้ง จากอาคารบางประเภทและบางขนาดลงวันที่ 7 พฤศจิกายน 2548 ประกาศในราชกิจจานุเบกษาเล่มที่ 122 ตอนที่ 125 ง วันที่ 29 ธันวาคม 2548 (ประเภท ก.)

ชื่อผู้เก็บตัวอย่าง

ชื่อผู้ตรวจสอบ/ควบคุม

ชื่อบริษัทผู้ตรวจวัดและวิเคราะห์

: บริษัท นิวิสต์ เจมส์ จำกัด

: นางสาวรัชติกานต์ ศิริปะกะ

: บริษัท เอส. พี. เจ. ไฮแอนติพิค จำกัด

เลขทะเบียน

เบอร์โทรศัพท์

: ว-206-ค-9707

: 02-735-7520-2



### เปรียบเทียบผลการตรวจการวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง

เมื่อเปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำระบบบำบัดน้ำเสียโครงการ อาคารสำนักงานและศูนย์การค้าเกษร 2 (ปัจจุบันใช้ชื่อ อาคารเกษร ทาวเวอร์) บริเวณจุดน้ำเสียหลังการบำบัดด้วยระบบบำบัดน้ำเสีย (บ่อกักน้ำใส) พบว่า พารามิเตอร์ส่วนใหญ่มีแนวโน้มอยู่ในเกณฑ์ค่ามาตรฐานตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้ง จากอาคารบางประเภทและบางขนาด (ประเภท ก.) ตารางที่ 3.5.3-2 และภาพที่ 3.5.3-2 ถึง ภาพที่ 3.5.3-3



ตารางที่ 3.5.3-2 (ต่อ) เปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง

จุดเก็บตัวอย่าง	วัน/เดือน/ปี	ผลการตรวจวิเคราะห์						
		pH	BOD (mg/L)	Total Suspended Solid (mg/L)	Total Dissolved Solids (mg/L)	Oil & Grease (mg/L)	TKN (mg/L)	Sulfide (mg/L)
น้ำเสียหลังผ่านระบบบำบัด (ต่อ)	02/11/64	-	8.2	<10	218	1.6	6.2	<1.0
	07/12/64	7.0	9.8	19	362	2.0	7.6	<1.0
	04/01/65	6.9	16.4	25	524	1.8	14.8	<1.0
	07/02/65	7.1	8.4	12	392	1.6	7.2	<1.0
	07/03/65	7.2	9.2	18	388	1.8	8.6	<1.0
	07/04/65	7.5	16.2	29	488	2.0	15.4	<1.0
	03/05/65	7.4	10.8	20	435	1.8	9.2	<1.0
	09/06/65	7.3	12.2	22	375	1.8	10.4	<1.0
	05/07/65	7.5	8.2	12	416	1.4	6.4	<1.0
	05/08/65	8.5	4.4	<10	348	1.2	2.6	<10
	06/09/65	6.1	8.4	14	328	1.4	6.6	<1.0
	04/10/65	6.7	14.9	11	338	1.2	14.4	<1.0
	01/11/65	6.6	9.8	16	340	<1.0	7.2	<1.0
	06/12/65	6.7	10.3	<10	338	<1.0	8.6	<1.0
	05/07/65	7.5	8.2	12	416	1.4	6.4	<1.0
	05/08/65	8.5	4.4	<10	348	1.2	2.6	<10
	06/09/65	6.1	8.4	14	328	1.4	6.6	<1.0
	04/10/65	6.7	14.9	11	338	1.2	14.4	<1.0
	01/11/65	6.6	9.8	16	340	<1.0	7.2	<1.0
	06/12/65	6.7	10.3	<10	338	<1.0	8.6	<1.0
	03/01/66	6.8	5.6	<10	756	<1.0	4.2	<1.0
	07/02/66	5.8	6.3	<10	682	<1.0	7.26	<1.0

ตารางที่ 3.5.3-2 (ต่อ) เปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง

จุดเก็บตัวอย่าง	วัน/เดือน/ปี	ผลการตรวจวิเคราะห์						
		pH	BOD (mg/L)	Total Suspended Solid (mg/L)	Total Dissolved Solids (mg/L)	Oil & Grease (mg/L)	TKN (mg/L)	Sulfide (mg/L)
น้ำเสียหลังผ่านระบบบำบัด (ต่อ)	08/03/66	5.7	13	<10	308	<1.0	24.2	<1.0
	04/04/66	6.7	8.32	<10	362	<1.0	13.94	<1.0
	02/05/66	6.8	4.92	<10	364	<1.0	6.18	<1.0
	06/06/66	5.3	28.66	25	336	<1.0	32.40	<1.0
	14/07/66	7	16.42	15	452	<1.0	20.88	<1.0
	02/08/66	7.6	33.08	40	452	2	56	<1.0
	27/09/66	6	59.8	30	402	<1.0	14	<1.0
	18/10/66	7	18.2	22	348	<1.0	24.32	<1.0
	22/11/66	7.5	44.29	33	421	<1.0	62.39	<1.0
	12/12/66	7.4	71.42	32	436	13.5	68.95	<1.0
มาตรฐาน		5.0-9.0	≤20	≤30	≤500	≤20	≤35	≤1.0

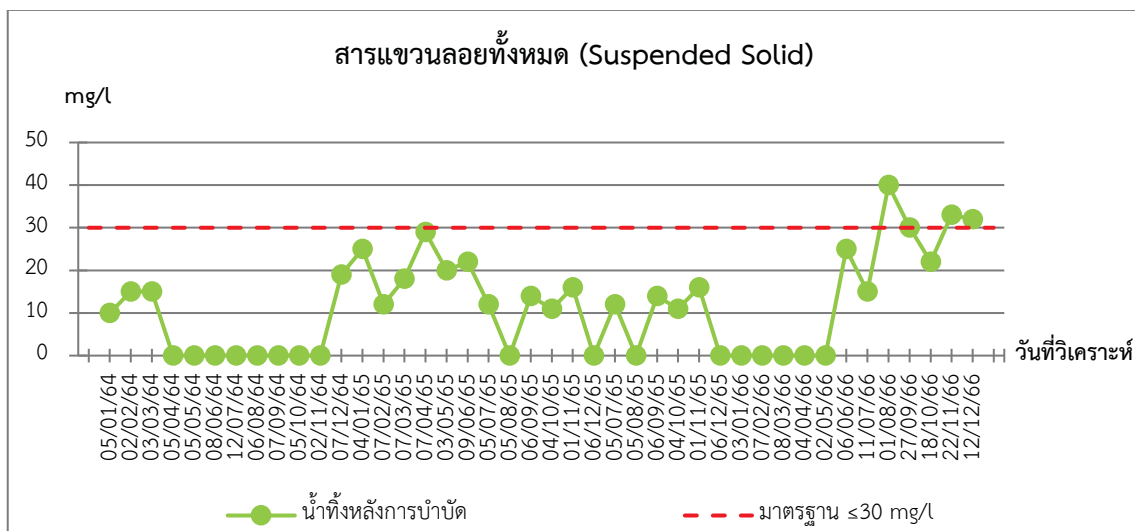
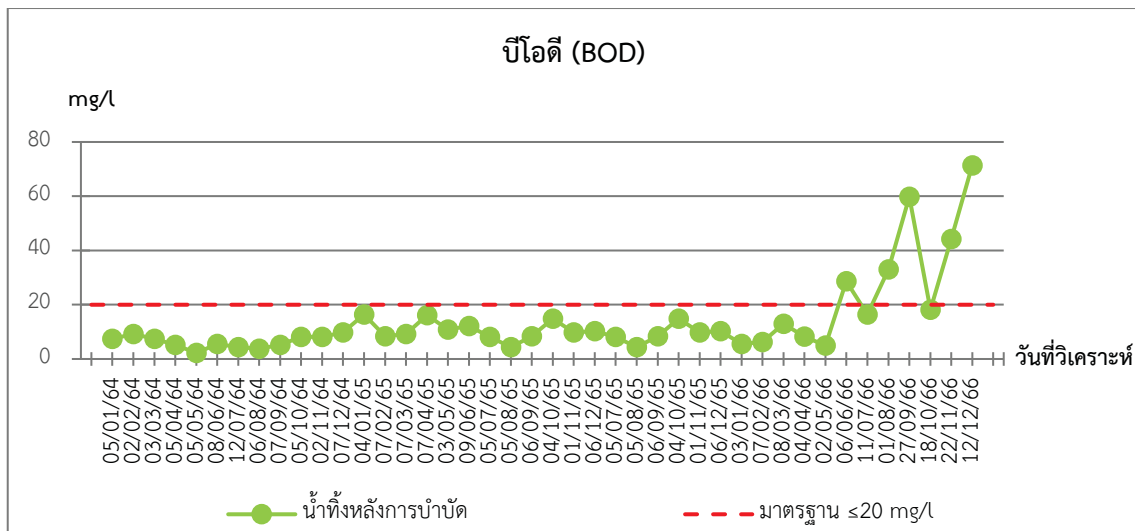
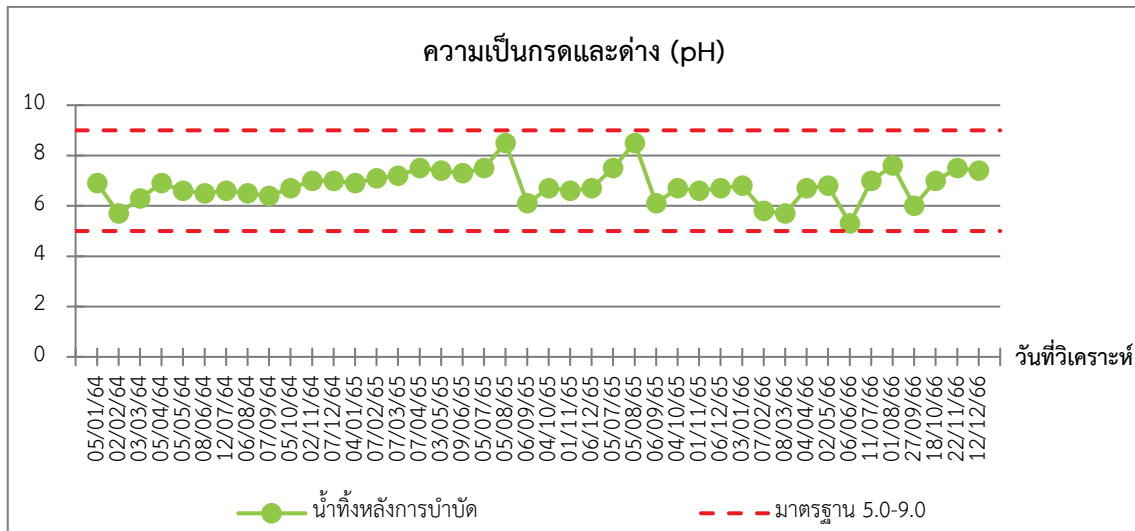
ชื่อผู้เก็บตัวอย่าง : บริษัท นิวิสต์ เจมส์ จำกัด

ชื่อผู้ตรวจสอบ/ควบคุม : นางสาวรัชติกานต์ ศิริปะกะ

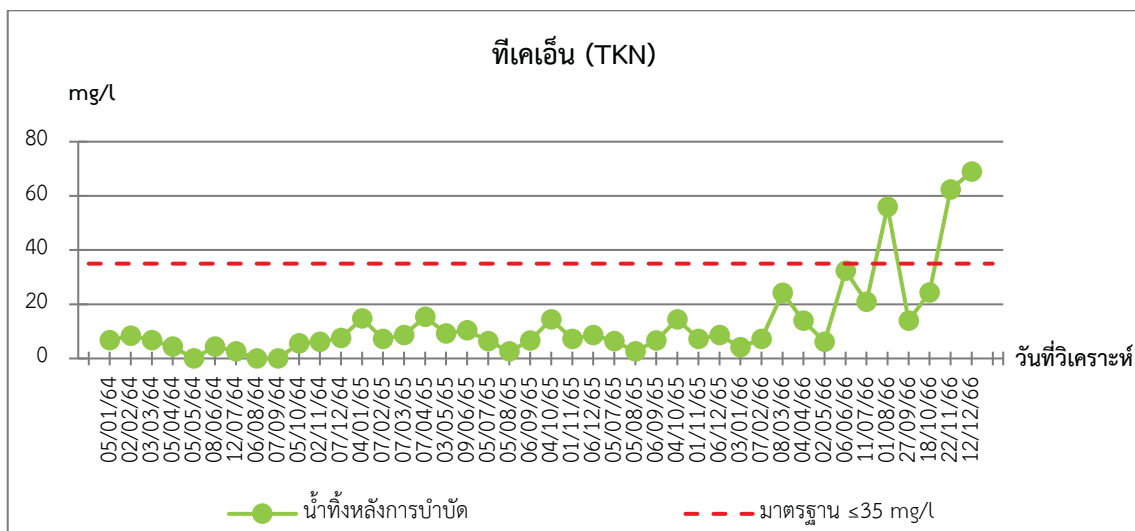
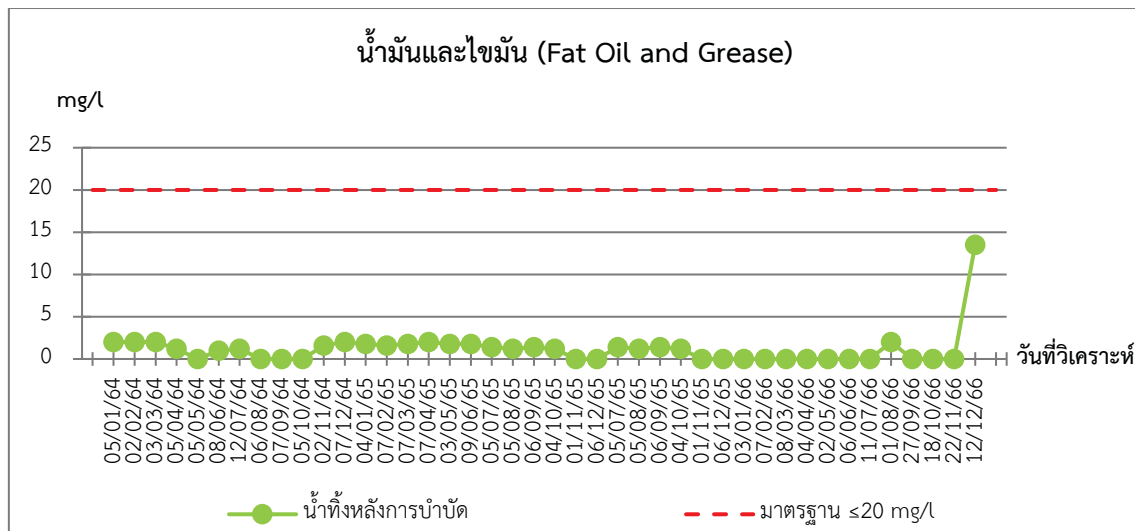
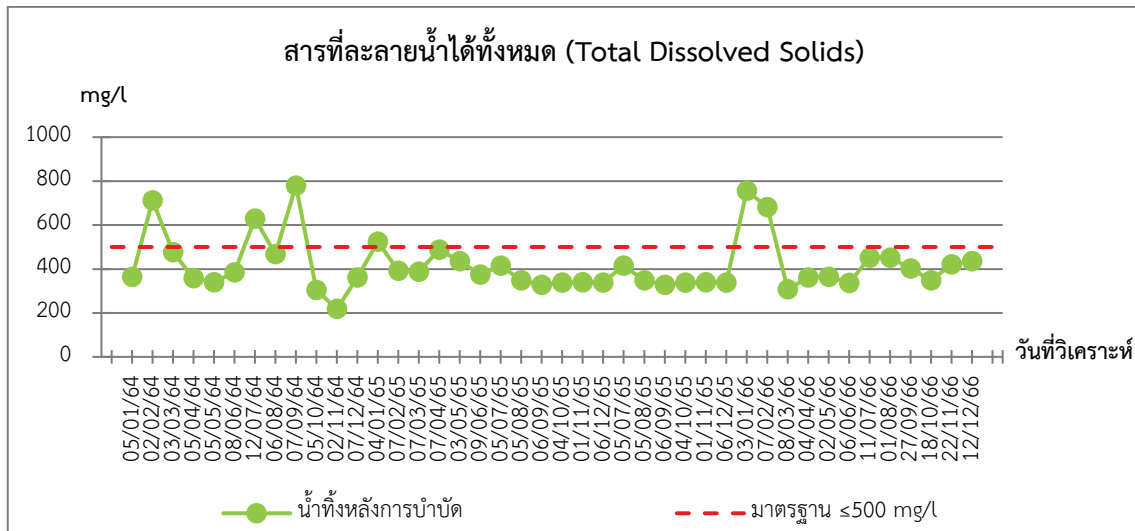
ชื่อบริษัทผู้ตรวจวัดและวิเคราะห์ : บริษัท เอส. พี. เจ. ไฮแอเนติฟิค จำกัด

เลขทะเบียน : ว-206-ค-9707

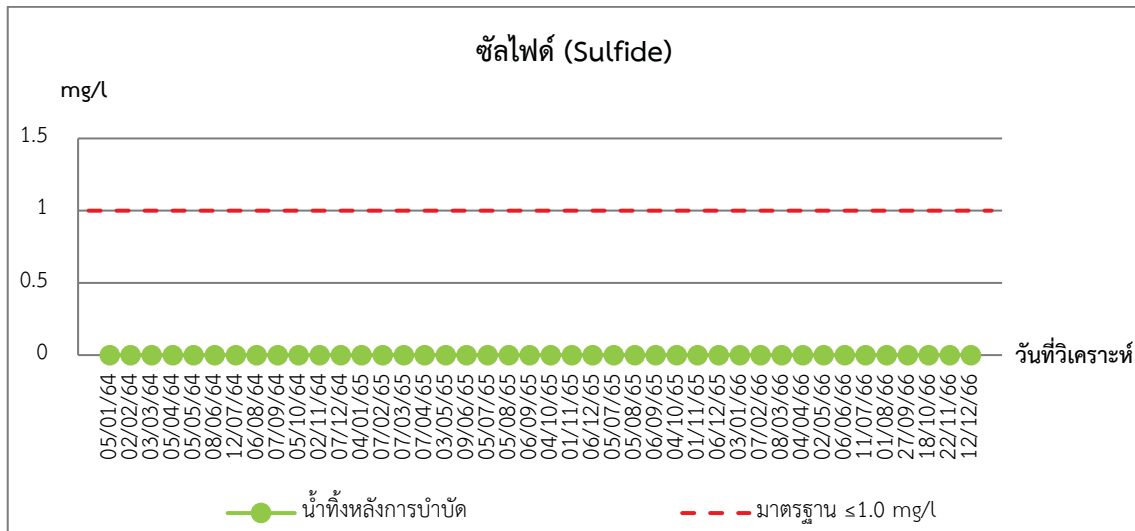
เบอร์โทรศัพท์ : 02-735-7520-2



ภาพที่ 3.5.3-1 กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้งหลังผ่านระบบบำบัดน้ำเสีย  
ระหว่างปี 2564 ถึง ปัจจุบัน



ภาพที่ 3.5.3-1 (ต่อ) กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้งหลังผ่านระบบบำบัดน้ำเสีย  
ระหว่างปี 2564 ถึง ปัจจุบัน



ภาพที่ 3.5.3-1 (ต่อ) กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้งหลังผ่านระบบบำบัดน้ำเสีย  
ระหว่างปี 2564 ถึง ปัจจุบัน